



48 ter rue Louis Plana
31500 Toulouse
Tél. : 05.61.80.89.34
Mail : lesperluette31@gmail.com
Site : <http://lesperluette31.wifeo.com>

DOSSIER FINANCIER

2^{ème} campagne « Envol'Toit »

Avec l'objectif de **17 000 €**, nous pourrions financer l'**aménagement de 5 appartements** supplémentaires par rapport à la 1^{ère} campagne.

	Total à chercher par L'ESPERLUETTE	Total coût aménagement (reste à charge financé par le bailleur social « Patrimoine »)
T2 avec 1 chambre PMR et rail (handicap moteur)	5 885 €	17 522,10 €
T4 avec 1 chambre PMR	5 474,60 €	8955,40 €
T2 classique (adaptable à tout type de handicap)	1 716,26 €	2 431,26 €
T2 classique	1 716,26 €	2 431,26 €
T3 classique	2 244,96 €	3 518,96 €
	17 037,08 €	33 552,88 €

Ces travaux doivent être financés dès maintenant et réalisés pendant la construction des logements (qui débute en 2021).

Pour rappel, la campagne précédente a permis de collecter 20000 € qui seront utilisés pour financer les adaptations des 5 appartements suivants :

- Deux T2 autisme
- Un T3 avec 1 chambre PMR
- Un T4 avec 2 chambres PMR
- Un T4 classique (adaptable à tout type de handicap)



Détails des travaux

a. T2 avec 1 chambre PMR et rail (handicap moteur)

Le coût total des aménagements pour ce T2 avec rail au plafond est plus élevé car il est destiné à une personne polyhandicapée et le reste du financement (environ 10000 €) est possible grâce à un autre partenaire financier (Castorama).

Vous trouverez ci-dessous le détail des aménagements qui permettront d'atteindre les 5885 € tel que pouvant être financé par cette nouvelle campagne.

T2 PMR avec rail	Quantité	U	PU	A charge Esperluette
<i>Commande Centralisée de lumière</i>				
Ajout de 5 PC20A+T dans chambres PMR	5	U	60,00	300,00
Ajout de 5 PC20A+T dans séjour	1	U	60,00	60,00
Remplacement porte de distribution par porte à galandage de largeur 120 cm	1	U	1014,00	1014,00
Installation de rail en plafond chambre et SDE	1	U	1261,00	1261,00
Ouverture de porte palière motorisée	1	U	3250,00	3250,00
	TOTAL			5885,00

b. T4 avec 1 chambre PMR

B106 - T4 avec 1 chambre PMR	Quantité	U	PU	A charge ESPERLUETTE
<i>d'après plans modifiés le 30/06/20</i>				
Plus value sur largeur porte de distribution à 90	3	U	6,50	19,50
Plus value sur largeur porte palière à 100	1	U	45,50	45,50
Serrure débrayable sur porte palière	1	U	13,00	13,00
Viseur optique sur porte palière	1	U	13,00	
Ouverture de porte palière motorisée	1	U	3 250,00	3 250,00
Suppression de porte de distribution classique	2	U	-120,00	-240,00
Remplacement porte de distribution par porte à galandage de largeur 90cm	2	U	782,60	1 565,20
Remplacement de cloisons de 5cm par cloisons de 10cm pour porte à galandage	13	ml	39,00	507,00
Suppression de cloisons de 5cm	7	ml	-44,00	-308,00
Commande centralisée de lumière en 1 seul point		U	1 690,00	
Ajout de 5 PC20A+T dans les chambres PMR	5	U	60,00	300,00
Ajout de 1 PC20A+T dans le séjour	1	U	60,00	60,00
Ajout d'1PC + 1 RJ45 dans chambre secondaire	2	U	125,00	250,00
Remplacement des bacs à douche ou baignoires par des douches de plain pied avec système TARKET	1	U	1 230,00	
Suppression de meuble simple vasque	1	U	-400,00	-400,00
Barre de maintien WC compris renfort de cloisons	2	U	130,00	
Barre de maintien douche compris renfort de cloisons	1	U	130,00	
Plus value plan vasque avec siphon déporté	1	U	65,00	
Plus value WC suspendu	2	U	260,00	520,00
Ajout d'un WC classique	1	U	325,00	325,00
Fourniture et pose de lavabo ou lave-mains	1	U	104,00	104,00
Suppression du meuble évier, alimentations et évacuations en attente	1	U	-320,00	-320,00
Suppression d'un bac à douche	1	U	-240,00	-240,00
Volets roulants électriques sur menuiseries	4	U	279,50	
Centralisation de fermeture des volets roulants	1	U	98,80	
Manœuvre de secours type WAREMA sur 1 seul volet roulant		U	1 722,50	
Remplacement menuiserie séjour à 1 ouvrant + 1 fixe par menuiseries à 2 vantaux coulissants	1	U	prix identique	
Motorisation de l'ouverture de la baie coulissante du séjour		U	1 300,00	
Protection des angles saillants	1	U	410,00	
Remplacement du carrelage par un sol souple U4P4 dans 1 chambre	1	ens	prix identique	
Retours de 40 cm sur vasques, baignoires et douches	0,5	m2	46,80	23,40
Vidéophone	1	U	156,00	
	TOTAL			5 474,60 €



c. T2 classique

B107 - T2 classique	Quantité	U	PU	A charge ESPERLUETTE
<i>d'après plans modifiés le 30/06/20</i>				
Plus value surlargeur porte de distribution à 90	2	U	6,50	13,00
Plus value surlargeur porte palière à 100	1	U	45,50	45,50
Serrure débrayable sur porte palière	1	U	13,00	13,00
Suppression de porte de distribution classique	1	U	-120,00	-120,00
Suppression de cloisons de 5cm	1,7	ml	-44,00	-74,80
Plus value WC suspendu	1	U	260,00	260,00
Suppression du meuble évier, alimentations et évacuations en attente	1	U	-320,00	-320,00
Cuisine équipée de 180 cm avec évier simple bac + égouttoir, emplacement LV, plaque de cuisson 2 feux vitrocéramique, niche four, meubles hauts, hotte aspirante, niche pour micro-ondes	1	ens	1 820,00	1 820,00
Volets roulants électriques sur menuiseries	2	U	279,50	
Retours de 40 cm sur vasques, baignoires et douches	1,7	m2	46,80	79,56
Remplacement menuiserie séjour à 1 ouvrant + 1 fixe par menuiseries à 2 vantaux coulissants	1	U	prix identique	
Vidéophone	1	U	156,00	
TOTAL				1 716,26 €

d. T3 classique

B201 - T3 classique	Quantité	U	PU	A charge ESPERLUETTE
<i>d'après plans modifiés le 30/06/20</i>				
Plus value surlargeur porte de distribution à 90		U	6,50	
Plus value surlargeur porte palière à 100		U	45,50	
Serrure débrayable sur porte palière	1	U	13,00	13,00
Suppression de porte de distribution classique	1	U	-120,00	-120,00
Suppression de cloisons de 5cm		ml	-44,00	
Ajout d'1PC + 1 RJ45 dans chambre secondaire	1	U	125,00	125,00
Plus value WC suspendu	1	U	260,00	260,00
Fourniture et pose d'un lavabo	1	U	104,00	104,00
Suppression du meuble évier, alimentations et évacuations en attente	1	U	-320,00	-320,00
Cuisine équipée de 240 cm avec évier double bac + égouttoir, emplacement LV, plaque de cuisson 4 feux vitrocéramique, niche four, meubles hauts, hotte aspirante, niche pour micro-ondes	1	ens	2 080,00	2 080,00
Volets roulants électriques sur menuiseries	4	U	279,50	
Retours de 40 cm sur vasques, baignoires et douches	2,2	m2	46,80	102,96
Remplacement menuiserie séjour à 1 ouvrant + 1 fixe par menuiseries à 2 vantaux coulissants	1	U	prix identique	
Vidéophone	1	U	156,00	
TOTAL				2 244,96 €